

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
ФГБОУ ВО «Уральский государственный экономический университет»

Одобрено

на заседании педагогического совета колледжа

29 декабря 2020 г.
протокол № 4

Директор колледжа  А.А. Чечулин

Утверждено

советом по учебно-методическим вопросам
и качеству образования

20 января 2021 г.
протокол № 6

Председатель  Д.А. Карх



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование дисциплины
Наименование специальности
Форма обучения
Год набора

Гражданское право
40.02.03 Право и судебное администрирование
Очная
2021

Разработано
преподавателем

Н.В.Шевцовой

Екатеринбург
2021

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель преподавания дисциплины являются:

- формирование первых, основополагающих знаний, умений, навыков и компетенций у студентов в области выбранного профиля подготовки;
- раскрытие основных закономерностей становления и развития гражданско-правовых институтов;
- характеристика современного состояния российского гражданского права;
- систематическое и детальное усвоение норм гражданского права, приобретение навыков их толкования и применения к конкретным практическим ситуациям

Задачи преподавания дисциплины:

- изучение содержания основных норм гражданского права, их значение и применение для современного права;
- получение базовых представлений о целях и задачах гражданского права, его значении в системе других правовых дисциплин и отраслей права;
- изучить основные понятия и разделы гражданского права;
- выяснить сущность основных институтов гражданского права;
- владеть информацией об основных периодах развития гражданского права;
- уметь трактовать нормы гражданского права и приводить примеры их эффективного применения;
- получить базовые навыки исследования субъекта и объекта гражданского правоотношения;
- обосновывать и принимать в пределах должностных обязанностей решения, а также совершать действия, связанные с реализацией гражданско-правовых норм;
- составлять юридические документы;
- приобретать навыки дискуссии по основным проблемам гражданско-правового регулирования.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

ОК 1	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес
ОК 2	Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество
ОК 3	Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность
ОК 4	Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития
ОК 5	Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности
ОК 6	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации

ОК 7	Ориентироваться в условиях постоянного обновления технологий в профессиональной деятельности
ОК 9	Проявлять нетерпимость к коррупционному поведению
ПК 1.1	Осуществлять работу с заявлениями, жалобами и иными обращениями граждан и организаций, вести прием посетителей в суде
ПК 2.3	Осуществлять надлежащее извещение лиц, участвующих в судебном разбирательстве, производить рассылку и вручение судебных документов и извещений

В результате освоения дисциплины студент должен:

Знать:	<ul style="list-style-type: none"> - понятие и основные источники гражданского права; - понятие и особенности гражданско-правовых отношений; - субъекты и объекты гражданского права; - содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты; - основные положения Гражданского кодекса Российской Федерации; - понятие, виды и условия действительности сделок; - основные категории института представительства; - понятие и правила исчисления сроков, в том числе срока исковой давности; - юридическое понятие собственности; - формы и виды собственности; - основания возникновения и прекращения права собственности; - договорные и внедоговорные обязательства; - основные вопросы наследственного права; - понятие гражданско-правовой ответственности
Уметь:	<ul style="list-style-type: none"> - применять нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций; - составлять договоры, доверенности; - оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений; - анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина «Гражданское право» относится к общепрофессиональным дисциплинам и входит в обязательную часть профессионального цикла образовательной программы среднего профессионального образования - программы подготовки студентов по специальности 40.02.03 «Право и судебное администрирование»

Изучение данного учебного курса является необходимой основой для последующего изучения дисциплин профессиональной подготовки, а также для прохождения учебной и производственной практик, подготовки студентов к государственной итоговой аттестации.

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ (ПО ВИДАМ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ) И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ

Вид учебной работы	Трудоемкость		
	зач. ед.	час.	по семестрам 1
Общая трудоемкость дисциплины по учебному плану		108	108
Аудиторные занятия		72	72
Занятия на уроках (Л)		36	36
Практические занятия (ПЗ)		36	36
Семинары (С)		-	-
Лабораторные работы (ЛР)		-	-
Курсовая работа		-	-
Самостоятельная работа (СРС)		36	36
Контрольные работы (по учебному плану)		-	-
Дифференцированный зачет		-	-
Экзамен		+	+

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ), СТРУКТУРИРОВАННОЕ ПО ТЕМАМ (РАЗДЕЛАМ) С УКАЗАНИЕМ ОТВЕДЕННОГО НА НИХ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ И ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ

5.1. Тематический план изучения дисциплины

№ п/п	Раздел (тема) учебной дисциплины	Всего	Виды учебной деятельности (в часах)			Образовательные технологии	Формы текущего контроля
			Л	ПЗ	СРС		
1 семестр							
	Модуль 1. Общая часть гражданского права	45	15	15	15		
1	Тема 1. Понятие, принципы, система гражданского права	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов, опрос, выполнение упражнений
2	Тема 2. Источники гражданского права	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Опрос, выполнение упражнений
3	Тема 3. Гражданское правоотношение	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Опрос, выполнение упражнений
4	Тема 4. Физические лица как субъекты гражданских правоотношений	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Опрос, выполнение упражнений

№ п/п	Раздел (тема) учебной дисциплины	Всего	Виды учебной деятельности (в часах)			Образовательные технологии	Формы текущего контроля
			Л	ПЗ	СРС		
5	Тема 5. Юридические лица	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов, опрос, выполнение упражнений
6	Тема 6. Государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Опрос
7	Тема 7. Объекты гражданских прав. Основания возникновения и прекращения гражданских правоотношений	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов, опрос, выполнение упражнений
8	Тема 8. Юридические факты в гражданском праве	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Опрос, выполнение упражнений
9	Тема 9. Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов, опрос, выполнение упражнений
10	Тема 10. Защита гражданских прав и гражданско-правовая ответственность	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Опрос, выполнение упражнений
11	Тема 11. Сроки в гражданском праве	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Опрос, выполнение упражнений
12	Тема 12. Право собственности и иные вещные права	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов, опрос, выполнение упражнений
13	Тема 13. Защита права собственности	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Опрос, выполнение упражнений
14	Тема 14. Обязательственное право и обязательство	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Опрос, выполнение упражнений
15	Тема 15. Общие положения о договорах	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов, опрос, выполнение упражнений

№ п/п	Раздел (тема) учебной дисциплины	Всего	Виды учебной деятельности (в часах)			Образовательные технологии	Формы текущего контроля
			Л	ПЗ	СРС		
	Модуль 2. Особенная часть гражданского права	44	22	17	17		
16	Тема 1. Купля- продажа	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов, выполнение упражнений
17	Тема 2. Мена	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов
18	Тема 3. Дарение	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов
19	Тема 4. Рента и пожизненное содержание с иждивением	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов
20	Тема 5. Передача имущества во временное пользование	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов, выполнение упражнений
21	Тема 6. Подряд	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов, выполнение упражнений
22	Тема 7. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов
23	Тема 8. Возмездное оказание услуг	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов
24	Тема 9. Транспортные обязательства	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов, выполнение упражнений
25	Тема 10. Кредитные и расчетные обязательства	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов
26	Тема 11. Хранение	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов
27	Тема 12. Страхование	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов

№ п/п	Раздел (тема) учебной дисциплины	Всего	Виды учебной деятельности (в часах)			Образовательные технологии	Формы текущего контроля
			Л	ПЗ	СРС		
28	Тема 13. Поручение	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов
29	Тема 14. Комиссия. Агентирование	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов
30	Тема 15. Доверительное управление имуществом	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов
31	Тема 16. Коммерческая концессия	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов
32	Тема 17. Простое товарищество	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов
	Модуль 3. Наследственное право. Международное частное право	7	3	2	2		
33	Тема 1. Наследственное право	4	2	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Опрос
34	Тема 2. Международное частное право	3	1	1	1	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов, тестирование
	Модуль 4. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации	5	1	2	2		
35	Тема 1. Право интеллектуальной собственности	5	1	2	2	Презентация лекционного материала, презентации рефератов	Подготовка рефератов
	<i>Экзамен</i>						
	Итого по дисциплине	108	36	36	36		

Занятия в активных, интерактивных формах по очной форме обучения

	Темы учебной дисциплины	Объем аудиторных часов (по РУП) 72
1.	Модуль 1. Общая часть гражданского права Тема 1. Понятие, принципы, система гражданского права Интерактивные электронные средства для поддержки проведения лекционных занятий. Лекция-презентация	1

	Темы учебной дисциплины	Объем аудиторных часов (по РУП) 72
2.	Модуль 1. Общая часть гражданского права Тема 4. Физические лица как субъекты гражданских правоотношений. Интерактивные электронные средства для поддержки проведения лекционных занятий. Лекция-презентация	1
3.	Модуль 1. Общая часть гражданского права Тема 7. Объекты гражданских прав. Основания возникновения и прекращения гражданских правоотношений. Интерактивные электронные средства для поддержки проведения лекционных занятий. Лекция-презентация	1
4.	Модуль 1. Общая часть гражданского права Тема 8. Юридические факты в гражданском праве Интерактивные электронные средства для поддержки проведения практических занятий. Круглый стол	1
5.	Модуль 1. Общая часть гражданского права Тема 12. Право собственности и иные вещные права Интерактивные электронные средства для поддержки проведения лекционных занятий. Лекция-презентация	1
6.	Модуль 2. Особенная часть гражданского права Тема 1. Купля-продажа Интерактивные электронные средства для поддержки проведения лекционных занятий. Лекция-презентация	1
7.	Модуль 2. Особенная часть гражданского права Тема 5. Передача имущества во временное пользование Интерактивные электронные средства для поддержки проведения практических занятий. Кейс-метод	1
8.	Модуль 2. Особенная часть гражданского права. Тема 6. Подряд Интерактивные электронные средства для поддержки проведения практических занятий. Кейс-метод	1

	Темы учебной дисциплины	Объем аудиторных часов (по РУП) 72
9.	Модуль 2. Особенная часть гражданского права. Тема 12. Страхование. Интерактивные электронные средства для поддержки проведения практических занятий. Кейс-метод	1
10.	Модуль 2. Особенная часть гражданского права Тема 15. Доверительное управление имуществом Интерактивные электронные средства для поддержки проведения лекционных занятий. Лекция-презентация	1
11.	Модуль 3. Наследственное право. Международное частное право Тема 1. Наследственное право Интерактивные электронные средства для поддержки проведения лекционных занятий. Лекция-презентация	1
12.	Модуль 3. Наследственное право. Международное частное право Тема 1. Наследственное право Интерактивные электронные средства для поддержки проведения практических занятий. Деловая игра	2,6
13.	Модуль 4. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации Тема 1. Право интеллектуальной собственности Интерактивные электронные средства для поддержки проведения лекционных занятий. Лекция-презентация	2
	Итого	15,6 (22%)

5.2. Содержание учебной дисциплины

Содержание модуля 1 «Общая часть гражданского права»

Занятие 1. Понятие, принципы, система гражданского права. Физические лица как субъекты гражданских правоотношений

Понятие гражданского права как отрасли права, как науки, как учебной дисциплины. Гражданское право как отрасль частного права. Основные особенности частного-правового регулирования. Общественные отношения, регулируемые частным правом.

История развития российского гражданского права. Роль гражданского права в условиях рыночной экономики.

Место и роль гражданского права в системе отраслей российского права. Предмет гражданско-правового регулирования. Понятия «имущество», «имущественные отношения», «личные неимущественные отношения».

Основные принципы гражданского права. Система гражданского права. Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений.

Расширение сферы действия диспозитивных норм. Зависимость метода гражданского права от характера регулируемых отношений.

Регулятивная и охранительная функции гражданского права. Значение функций гражданского права для формирования правовой системы.

Понятия «человек», «личность», «гражданин», «физическое лицо». Классификация физических лиц как субъектов гражданских правоотношений.

Понятие и элементы гражданской правосубъектности. Гражданская правоспособность и дееспособность. Понятие субъективного гражданского права и гражданской обязанности. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права.

Понятие национального режима. Возникновение и прекращение гражданской правоспособности физических лиц. Особенности правоспособности российских граждан, иностранцев, лиц без гражданства. Ограничение правоспособности и недопустимость ее ограничения.

Понятие и виды дееспособности физических лиц. Эмансипация. Ограничение дееспособности. Признание гражданина недееспособным. Порядок осуществления гражданских прав и обязанностей недееспособными и ограниченно дееспособными гражданами. Опекунство. Попечительство. Патронаж. Доверительное управление имуществом граждан (подопечных).

Признание гражданина безвестно отсутствующим и его последствия. Отмена решения о признании гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим и его последствия. Последствия явки гражданина, объявленного умершим.

Место жительства граждан. Понятие места жительства. Определение места жительства гражданина. Правовое значение места жительства. Акты гражданского состояния. Понятие гражданского состояния. Виды актов гражданского состояния и их регистрация. Органы записи актов гражданского состояния.

Предпринимательская деятельность гражданина. Регистрация как условие осуществления предпринимательской деятельности. Имущественная ответственность. Признание индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом).

Занятие 2. Юридические лица

Основные теории сущности юридического лица. Теория реальности юридического лица. Теория фикции юридического лица. Теория коллектива.

Понятие и признаки юридического лица. Цель создания юридического лица. Правосубъектность юридического лица. Соотношение правосубъектности юридических лиц, физических лиц, государственных и муниципальных образований.

Общая и специальная правосубъектность. Возникновение и прекращение правосубъектности юридических лиц. Средства индивидуализации юридических лиц (наименование, место нахождения, деловая репутация); средства идентификации продукции, работ, услуг (товарный знак, знак обслуживания, наименование места происхождения товара, реклама); средства обеспечения автономии юридического лица (коммерческая и служебная тайна).

Лицензирование деятельности юридических лиц. Органы юридического лица. Осуществление гражданских прав и обязанностей юридического лица через его участников или представителей, отличных от его органов и участников.

Ответственность юридических лиц. Юридическое лицо с одним участником (учредителем). Филиалы и представительства. Дочерние и зависимые хозяйственные общества. Дочерние общества и предприятия.

Возникновение юридических лиц. Распорядительный, разрешительный, явочно-нормативный порядок создания юридических лиц. Создание юридических лиц по воле собственника или уполномоченного им органа, по воле их будущих участников, по воле учредителей. Учредительные документы юридических лиц. Государственная регистрация юридических лиц.

Прекращение деятельности юридических лиц. Основания прекращения деятельности юридических лиц. Реорганизация: понятие, формы, имущественные последствия. Гарантии прав кредиторов юридического лица при его прекращении.

Ликвидация: понятие, порядок, имущественные последствия. Государственная регистрация прекращения деятельности юридических лиц. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Судебные и внесудебные процедуры. Реорганизационные, ликвидационные процедуры и мировое соглашение. Значение института банкротства.

Виды юридических лиц. Объединения лиц и объединение капиталов. Корпорации и учреждения. Классификация юридических лиц по Гражданскому кодексу Российской Федерации: по форме собственности, по соотношению в правах учредителей (участников) и самого юридического лица на имущество последнего; по цели осуществляемой деятельности.

Юридические лица, в отношении которых учредители (участники) имеют обязательственные права; юридические лица, на имущество которых их учредители имеют право собственности или иное вещное право; юридические лица, в отношении которых их учредители (участники) не имеют имущественных прав. Коммерческие и некоммерческие юридические лица.

Занятие 3. Объекты гражданских прав. Основания возникновения и прекращения гражданских правоотношений. Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей

Понятие объекта гражданских правоотношений и его характерные черты. Классификация объектов гражданских правоотношений. Предметы материального мира и нематериальные блага.

Вещи и их классификация. Движимые и недвижимые вещи. Предприятие как единый имущественный комплекс. Государственная регистрация недвижимого имущества. Свободные в обороте, ограниченные в обороте и изъятые из оборота вещи. Потребляемые и непотребляемые вещи. Индивидуально определенные и родовые вещи. Делимые и неделимые вещи. Сложносоставные (совокупные) вещи. Вещи главные и принадлежности. Плоды, продукция доходы. Одушевленные и неодушевленные вещи.

Земля как специфический объект гражданских правоотношений.

Деньги как особая категория вещей. Их характерные черты и функции. Ценные бумаги как специфический объект гражданских правоотношений. Основные классификации ценных бумаг: в зависимости от способа обозначения уполномоченного лица - предъявительские, именные и ордерные ценные бумаги; в зависимости от того, на каких началах производится выпуск ценных бумаг, - эмиссионные и неэмиссионные ценные бумаги; по содержанию воплощенных в ценных бумагах прав - денежные, товарные, ценные бумаги, дающие право на участие в управлении акционерным обществом; в зависимости от того, кто является эмитентом ценной бумаги, - государственные, ценные бумаги, выпускаемые частными лицами.

Виды ценных бумаг. Облигация. Чек. Вексель. Акция. Сберегательный и депозитный сертификаты банка. Банковская сберегательная книжка на предъявителя. Коносамент. Акция. Приватизационные ценные бумаги.

Особый правовой режим денег и ценных бумаг. Понятие и особенности гражданско-правового регулирования валютных ценностей.

Работы и услуги как объекты гражданских правоотношений: понятие и сравнительная характеристика.

Результаты творческой деятельности как объекты гражданских правоотношений.

Нематериальные блага: понятие, особенности, классификация. Защита нематериальных благ. Возмещение морального вреда.

Понятие осуществления субъективного гражданского права.

Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности.

Способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданско-правовых обязанностей.

Понятие и виды пределов осуществления гражданских прав. Понятие злоупотребления правом. Антимонопольное законодательство как разновидность установления пределов осуществления гражданских прав в рамках предпринимательской деятельности и мера борьбы со злоупотреблением правом.

Отказ в защите права.

Понятие и виды представительства. Особенности коммерческого представительства.

Понятие и виды доверенности. Форма доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности.

Занятие 4. Сроки в гражданском праве. Право собственности и иные вещные права

Понятие и значение сроков в гражданском праве. Место сроков в системе юридических фактов. Исчисление сроков. Виды сроков. Сроки, предусмотренные законом, определенные сторонами гражданского правоотношения (договорные), установленные судом. Императивные и диспозитивные сроки. Определенные и неопределенные сроки.

Способы определения сроков. Общие и специальные сроки. Сроки осуществления гражданских прав. Пресекательные сроки. Гарантийные сроки. Претензионные сроки. Сроки исполнения гражданско-правовых обязанностей.

Последствия просрочки. Сроки защиты гражданских прав. Исковая давность: понятие, виды, их применение и исчисление. Начало течения, приостановление и перерыв течения, восстановление сроков исковой давности. Требования, на которые не распространяется исковая давность.

Общие положения о праве собственности. Понятие, содержание и виды права собственности. Риск случайной гибели имущества.

Субъекты права собственности. Приобретение права собственности. Основания приобретения. Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. Возникновение права собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество. Переработка. Самовольная постройка. Бесхозные вещи. Находка. Бездзорные животные. Клад. Приобретательская давность. Иные способы приобретения права собственности. Прекращение права собственности. Основания прекращения. Реквизиция. Конфискация. Выкуп домашних животных. Выкуп бесхозно содержимых культурных ценностей. Иные способы прекращения права собственности.

Право собственности граждан. Собственность граждан как правовая категория. Субъекты и объекты права собственности. Содержание и осуществление права собственности. Право государственной и муниципальной собственности.

Субъекты и объекты права собственности. Содержание и осуществление права собственности. Имущество, составляющее государственную казну.

Право собственности юридических лиц. Субъекты и объекты права собственности. Право собственности хозяйственных обществ и товариществ.

Право собственности производственных и потребительских кооперативов.

Право собственности общественных и религиозных организаций, благотворительных и иных фондов, объединений юридических лиц.

Право собственности на жилые помещения. Квартира как объект права собственности. Общее имущество собственников квартир в многоквартирном доме. Товарищество собственников жилья. Прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимое жилое помещение.

Иные вещные права, отличные от права собственности. Понятие, признаки и виды иных вещных прав. Право хозяйственного ведения. Понятие, субъекты, объекты и содержание.

Возникновение и прекращение права хозяйственного ведения. Права собственника в отношении имущества, находящегося в хозяйственном ведении.

Право оперативного управления. Понятие, субъекты, объекты и содержание. Возникновение и прекращение оперативного управления.

Распоряжение имуществом казенного предприятия, учреждения. Приобретение и прекращение права хозяйственного ведения и права оперативного управления.

Право собственности и другие вещные права на землю. Земельный участок как объект права собственности. Земельные участки общего пользования. Застройка участка.

Основания приобретения права пожизненно наследуемого владения (владение, пользование и распоряжение им).

Основания приобретения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (владение, пользование и распоряжение им). Правопользование земельным участком собственником недвижимости. Переход права на земельный участок. Сервитут. Выкуп земельного участка. Изъятие земельного участка.

Право общей собственности. Понятие и виды права общей собственности.

Определение долей в праве долевой собственности. Распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности. Владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности. Расходы по содержанию имущества. Преимущественное право покупки. Раздел имущества.

Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности. Раздел имущества.

Обращение взыскания на долю в общем имуществе. Общая собственность супругов.

Собственность крестьянского (фермерского) хозяйства.

Иные случаи образования общей совместной собственности.

Занятие 5. Обязательственное право и обязательство. Общие положения о договорах

Понятие обязательственного права. Сравнительный анализ обязательственного права и права собственности. Понятие обязательства. Отличие обязательственных правоотношений от правоотношений собственности.

Содержание обязательства. Основания возникновения обязательств. Объекты обязательств. Субъекты обязательств. Множественность лиц в обязательстве: активная, пассивная и смешанная. Перемена лиц в обязательстве. Уступка требования. Перевод долга. Надлежащее исполнение как главный способ прекращения обязательств.

Основные принципы исполнения обязательств. Способы исполнения обязательств. Возложение обязанности на третье лицо. Просрочка исполнения обязательства. Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств. Соотношение основного и обеспечивающего обязательств.

Неустойка: понятие, виды.

Залог и его виды. Ипотека. Субъекты залогового правоотношения. Предмет залога. Основания возникновения и содержание залогового правоотношения. Обращение взыскания на заложенное имущество.

Удержание.

Поручительство, его признаки и виды.

Банковская гарантия, ее содержание и виды.

Задаток. Функции задатка и его отличие от аванса. Особые виды задатка.

Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств. Отличие ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств от других видов гражданско-правовой ответственности.

Понятие, значение и функции договора в гражданском праве. Договор как юридический факт и как средство регулирования отношений его участников. Свобода договора. Договор и закон.

Система гражданско-правовых договоров. Действие договора. Момент вступления договора в силу. Окончание срока действия договора. Публичный договор. Примерные условия договора. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица. Толкование договора. Содержание договора. Существенные условия договора. Другие условия договора. Заключение договора. Момент заключения договора. Форма договора. Оферта. Акцепт. Место заключения договора. Заключение договора в обязательном порядке. Преддоговорные споры. Заключение договора на торгах. Изменение и расторжение договора. Основания и порядок изменения и расторжения договора. Последствия изменения и расторжения договора.

Содержание модуля 2 «Особенная часть гражданского права»

Занятие 6. Купля-продажа. Мена

Понятие договора купли-продажи, его значение в экономическом обороте и сфера его применения. Виды договора купли-продажи. Содержание договора купли-продажи.

Права и обязанности продавца. Момент возникновения права собственности на товар у покупателя и перехода на него риска случайной гибели или повреждения товара.

Количество, ассортимент и комплектность товара.

Тара и упаковка. Качество товара. Срок службы, срок годности, гарантийный срок, их правовое значение и исчисление. Недостатки товара (существенные и обычные).

Купля-продажа товара, обремененного правами третьих лиц. Эвикция.

Права и обязанности покупателя. Обязанность покупателя принять товар. Обязанность покупателя по оплате товара.

Предварительная оплата, оплата в рассрочку, оплата в кредит.

Договор розничной купли-продажи. Правовое регулирование отношений договора розничной купли-продажи. Особенности ответственности продавца и изготовителя за продажу товаров ненадлежащего качества по Гражданскому кодексу Российской Федерации и Закону РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей».

Договор поставки. Особенности субъектного состава, предмета, особенности по договору поставки. Поставка товаров для государственных нужд.

Договор контрактации. Особенности субъектного состава, предмета, ответственности по договору контрактации.

Договор электроснабжения. Особенности субъектного состава, предмета, прав и обязанностей сторон, ответственности по договору энергоснабжения.

Договор купли-продажи недвижимости. Особенности договоров купли-продажи недвижимости.

Договор купли-продажи предприятия как единого имущественного комплекса. Форма и государственная регистрация договора купли-продажи предприятия. Оценка предприятия. Права кредиторов при продаже предприятия. Переход права собственности на предприятие.

Понятие договора мены. Разграничение договоров мены и купли-продажи. Определение момента исполнения договора мены сторонами. Определение моментов перехода права собственности и рисков случайной гибели или повреждения обмениваемых товаров. Презумпция равноценности товаров.

Занятие 7. Дарение. Рента и пожизненное содержание с иждивением

Понятие, признаки и виды договора дарения. Безвозмездность как главный признак дарения. Соотношение безвозмездности и взаимности в договоре дарения.

Предмет договора дарения.

Запрещение и ограничение дарения.

Право отказа от исполнения договора дарения. Отмена исполненного договора дарения.

Особенности договора пожертвования.

Понятие и признаки договора ренты. Виды ренты.

Форма договора ренты.

Сроки выплаты ренты.

Способы обеспечения прав получателя ренты.

Прекращение рентных договоров.

Договор постоянной ренты. Договор пожизненной ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением.

Занятие 8. Передача имущества во временное пользование. Подряд

Понятие, особенности, виды обязательств по передаче имущества во временное пользование.

Понятие договора аренды и его разновидности. Цель договора аренды. Элементы договора аренды (стороны, предмет, форма).

Существенные условия договора аренды. Отличия аренды от иных видов договоров. Содержание договора аренды. Обязанности арендодателя. Предоставление имущества арендатору. Предупреждение о правах третьих лиц на арендуемое имущество.

Производство капитального и текущего ремонтов.

Возмещение стоимости неотделимых улучшений. Обязанности арендатора. Использование имущества по назначению. Своевременное внесение арендной платы.

Поддержание имущества в исправном состоянии, текущий ремонт и содержание. Получение согласия арендодателя на распоряжение арендными правами (субаренда и т.д.). Возврат имущества в надлежащем состоянии. Прекращение договора аренды. Возобновление договора аренды на новый срок.

Виды договоров аренды. Прокат. Аренда транспортных средств с экипажем и без экипажа. Ее отличия от договора фрахтования.

Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятий. Финансовая аренда (лизинг). Аренда отдельных видов имущества.

Договор найма жилого помещения.

Правовые формы удовлетворения жилищных потребностей граждан. Право граждан на жилище. Жилищный фонд. Жилищное законодательство.

Понятие и основания возникновения жилищных правоотношений. Возникновение права на жилую площадь в домах государственного и муниципального жилищного фонда.

Возникновение права на жилую площадь в домах жилищных и жилищно-строительных кооперативов. Возникновение права на жилую площадь в домах (квартирах) частных собственников. Возникновение права на служебную жилую площадь. Возникновение права на жилую площадь в специализированных домах и общежитиях.

Предоставление гражданам помещений в домах государственного и муниципального жилищных фондов. Социальная норма жилой площади. Пользование жилыми помещениями в домах и квартирах, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве частной собственности.

Права членов семьи нанимателя и собственника жилого помещения.

Изменение жилищных правоотношений. Изменение договора при разделе жилой площади. Изменение договора при объединении нанимателей. Изменение договора при замене нанимателя. Изменение договора в связи с присоединением освободившегося жилого помещения. Изменение договора вследствие переустройства и перепланировки квартиры.

Условия и порядок обмена жилыми помещениями.

Прекращение жилищных правоотношений. Расторжение договоров социального найма и найма жилого помещения. Судебное выселение с предоставлением другой жилой площади. Судебное выселение без предоставления жилой площади. Административное выселение.

Общие положения об обязательствах по выполнению работ. Понятие и виды обязательств по выполнению работ. Отграничение обязательств по выполнению работ от смежных отношений.

Понятие и признаки договора подряда. Предмет договора подряда. Стороны договора подряда. Принцип генерального подряда. Множественность лиц в договоре подряда.

Содержание договора подряда. Права и обязанности подрядчика по договору подряда. Риск и информационная обязанность подрядчика. Права и обязанности заказчика. Ответственность по договору подряда.

Отдельные разновидности договора подряда. Выполнение работ по заказам граждан. Бытовой подряд. Строительный подряд. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Подрядные работы для государственных нужд.

Государственный или муниципальный контракт. Договоры по реализации научно-технических разработок.

Занятие 9. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Возмездное оказание услуг

Договор на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ. Отличие договора на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ от лицензионных и авторских договоров.

Предмет и сроки действия договоров на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.

Права и обязанности исполнителя и заказчика в договорах на выполнение опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ.

Конфиденциальность сведений, составляющих предмет договоров на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.

Ответственность сторон по договорам научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.

Понятие, особенности и признаки договора возмездного оказания услуг. Предмет договора возмездного оказания услуг. Стороны договора возмездного оказания услуг, их права и обязанности, ответственность сторон.

Последствия невозможности исполнения договорных обязательств.

Отказ от исполнения договора возмездного оказания услуг.

Занятие 10. Транспортные обязательства. Кредитные и расчетные обязательства

Общие положения о транспортных обязательствах. Виды транспорта и их организационное построение. Понятие обязательства перевозки и его соотношение с иными транспортными обязательствами. Организационные предпосылки заключения договора перевозки.

Основные нормативные акты в области транспорта.

Виды договоров перевозки (договор перевозки транспортом общего пользования, разовый договор, договор об организации перевозок, договор перевозки груза, договор перевозки пассажира, договор фрахтования, договор транспортной экспедиции, договор буксировки).

Договор перевозки грузов. Форма договора перевозки грузов и порядок его заключения. Транспортная накладная. Коносамент. Субъекты обязательства по грузовой перевозке. Правовое положение грузополучателя.

Особенности перевозки грузов в прямом смешанном сообщении. Комбинированные перевозки.

Права и обязанности участников обязательства грузовой перевозки, возникающие до заключения договора перевозки. Права и обязанности субъектов договора грузовой перевозки и грузополучателя. Ответственность за нарушение обязательства грузовой перевозки. Условия и особенности ответственности в обязательствах грузовой перевозки. Ответственность перевозчика за неподачу транспортных средств и грузоотправителя за их неиспользование. Ответственность за нарушение договора перевозки груза (субъекты, основания, объем).

Порядок предъявления претензий и исков по договору грузовой перевозки.

Перевозка пассажиров и багажа. Договор перевозки пассажира (общая характеристика, порядок заключения, виды, права и обязанности сторон).

Договор перевозки багажа (общая характеристика, порядок заключения). Ответственность сторон по договору перевозки пассажира и багажа.

Понятие кредитных и расчетных отношений. Источники законодательства о кредитовании и расчетах.

Кредитные обязательства. Договор займа. Договор государственного займа. Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит. Ответственность за нарушение кредитных обязательств. Договор финансирования под уступку денежного требования. Договор банковского счета. Виды счетов в банках. Договор банковского вклада. Виды вкладов. Сберегательная книжка, сберегательный (депозитный) сертификаты. Вклады в пользу третьих лиц.

Банковская тайна. Защита прав клиентов банка в сфере банковского обслуживания.

Расчетные обязательства. Общие положения о расчетах. Платежное поручение. Аккредитив и его виды. Инкассо и его виды. Чек. Другие формы расчетов. Вексель (природа, виды, реквизиты, индоссамент, аваль, акцепт, платеж, ответственность по векселю).

Занятие 11. Хранение. Поручение

Понятие и признаки договора хранения. Хранение в силу закона. Форма договора хранения.

Предмет договора хранения.

Права и обязанности хранителя. Ответственность хранителя. Профессиональное хранение. Виды договоров хранения. Хранение на товарном складе. Двойное складское свидетельство, простое складское свидетельство, складская квитанция.

Специальные виды хранения.

Хранение в ломбарде. Хранение ценностей в банке или в индивидуальном банковском сейфе. Хранение в камерах хранения транспортных организаций. Хранение в гардеробах организаций. Хранение в гостинице.

Секвестр. Договорный секвестр и судебный секвестр.

Понятие договора поручения. Элементы договора поручения. Предмет договора поручения.

Стороны и содержание договора поручения. Форма договора поручения. Доверенность на совершение действий поверенным. Отчет поверенного. Прекращение договора поручения.

Занятие 12. Комиссия. Агентирование. Доверительное управление имуществом

Понятие и виды договора комиссии. Отличия договоров поручения и комиссии. Стороны договора комиссии. Субкомиссия.

Права и обязанности сторон. Отступление комиссионера от указаний комитента.

Комиссионное вознаграждение.

Ответственность комиссионера. Прекращение договора комиссии.

Понятие агентского договора. Место агентского договора среди договоров об оказании посреднических услуг.

Агентское вознаграждение.

Права и обязанности принципала и агента. Ограничения прав принципала и агента.

Субагентский договор.

Прекращение агентского договора.

Понятие договора доверительного управления имуществом. Доверительное управление имуществом и доверительная собственность.

Соотношение договоров поручения, комиссии, агентского договора и договора доверительного управления имуществом.

Учреждение доверительного управления имуществом и закрепление имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления. Доверительное управление имуществом и управление организацией.

Элементы договора доверительного управления имуществом.

Стороны договора доверительного управления имуществом.

Объекты договора доверительного управления имуществом.

Содержание договора доверительного управления имуществом.

Форма договора доверительного управления имуществом.

Ответственность за нарушение договора доверительного управления имуществом. Ответственность учредителя управления и доверительного управляющего перед третьими лицами. Ответственность доверительного управляющего перед учредителем управления и выгодоприобретателем.

Занятие 13. Коммерческая концессия.

Понятие договора коммерческой концессии. Значение договора коммерческой концессии и сфера его применения. Форма договора коммерческой концессии. Требования о государственной регистрации. Стороны договора коммерческой концессии. Содержание договора коммерческой концессии. Существенные условия договора коммерческой концессии.

Права и обязанности правообладателя. Права и обязанности пользователя. Ограничения прав сторон по договору коммерческой концессии.

Срок договора коммерческой концессии.

Коммерческая субконцессия. Изменение и прекращение прав сторон по договору коммерческой концессии.

Содержание модуля 3 «Наследственное право. Международное частное право»

Занятие 14. Наследственное право

Понятие наследования. Место и время открытия наследства. Наследство (наследственная масса, наследственное имущество).

Наследование по закону. Круг наследников по закону. Наследование в порядке представления. Наследование в порядке наследственной трансмиссии.

Особенности наследования предметов домашней обстановки и обихода. Особенности наследования вкладов.

Наследование по завещанию. Понятие завещания. Завещания, приравненные к нотариально удостоверенным. Содержание завещания. Специальные распоряжения завещателя. Принятие наследства и оформление наследственного преемства. Раздел наследства. Иски о наследстве.

Содержание модуля 4 «Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации»

Занятие 15. Право интеллектуальной собственности

Общие положения об интеллектуальных правах и интеллектуальной собственности.

Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности.

Гражданско-правовые способы защиты интеллектуальных прав.

Объекты авторского права. Признаки объекта авторского права. Виды охраняемых произведений. Творческие результаты, на которые не распространяются нормы авторского права.

Субъекты авторского права. Соавторство.

Юридические лица как субъекты авторского права. Охрана произведений иностранных авторов.

Наследники как субъекты авторских прав. Права авторов. Личные неимущественные права авторов. Имущественные права авторов. Коллективное управление имущественными правами авторов.

Срок действия авторского права. Авторские договоры. Понятие авторского договора. Виды авторского договора. Лицензии, выдаваемые организациями, управляющими имущественными правами авторов на коллективной основе.

Условия авторского договора. Ответственность сторон по авторскому договору. Смежные права. Понятие смежных прав. Носители смежных прав. Права обладателей смежных прав и срок их действия. Защита авторских и смежных прав.

Форма и порядок защиты авторских и смежных прав. Способы защиты авторских и смежных прав.

Источники права на открытие. Понятие открытия. Права автора открытия. Переход прав автора открытия по наследству. Споры об авторстве открытия.

Источники права на результаты интеллектуальной деятельности. Право на изобретения. Право на полезные модели и рационализаторские предложения. Право на промышленный образец. Право на фирменное наименование. Право на профессиональные секреты (ноу-хау). Право на селекционные достижения. Право на товарные знаки, знаки обслуживания и наименование мест происхождения.

5.3. Планы практических занятий

Практическое занятие 1. Источники гражданского права. Гражданское правоотношение

1. Понятие и особенности гражданского законодательства. Состав гражданского законодательства.

2. Конституция Российской Федерации - основа развития гражданского законодательства.

3. Гражданский кодекс: система, значение.

4. Гражданское законодательство и нормы международного права.

5. Обычай делового оборота.

6. Применение гражданского законодательства.

7. Понятие и структура гражданского правоотношения.

8. Понятие и виды субъектов гражданских правоотношений.

9. Гражданская правоспособность и дееспособность.

10. Содержание гражданского правоотношения.

11. Виды гражданских правоотношений.

Практическое занятие 2. Физические и юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

1. Понятие и классификация физических лиц как субъектов гражданских правоотношений.

2. Содержание и особенности гражданской правосубъектности физических лиц.

3. Понятие и виды дееспособности физических лиц.

4. Ограничение гражданина в дееспособности. Признание гражданина недееспособным.

5. Опекa и попечительство.

6. Признание гражданина безвестно отсутствующим и его последствия. Объявление гражданина умершим и его последствия.

7. Понятие и признаки юридического лица. Правосубъектность юридического лица.

8. Виды юридических лиц.

9. Органы юридического лица.

10. Государственная регистрация юридических лиц.

11. Реорганизация: понятие, формы, имущественные последствия.

12. Ликвидация: понятие, порядок, имущественные последствия.

13. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.

Практическое занятие 3. Государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений. Объекты гражданских прав. Основания возникновения и прекращения гражданских правоотношений

1. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством.

2. Порядок участия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в гражданских правоотношениях. Участие государства и муниципальных образований в отношениях собственности.

3. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования.

4. Понятие объекта гражданских правоотношений и его характерные черты.

5. Классификация объектов гражданских правоотношений.

6. Вещи и их классификация.

7. Деньги как особая категория вещей.

8. Ценные бумаги как специфический объект гражданских правоотношений.

9. Работы и услуги как объекты гражданских правоотношений: понятие и сравнительная характеристика.

10. Результаты творческой деятельности как объекты гражданских правоотношений.

11. Нематериальные блага: понятие, особенности, классификация.

Практическое занятие 4. Юридические факты в гражданском праве

1. Понятие юридического факта.

2. Классификация юридических фактов.

3. Юридические акты и юридические поступки.

4. Особенности сроков как юридических фактов.

5. Юридические составы.

6. Понятие и признаки сделок как особых юридических фактов.

7. Виды сделок.

8. Условия действительности сделок.

9. Форма сделок.

10. Государственная регистрация сделок.

11. Недействительность сделок. Последствия недействительности части сделки.

Практическое занятие 5. Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей

1. Понятие осуществления субъективного гражданского права.

2. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности.

3. Способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданско-правовых обязанностей.

4. Понятие и виды пределов осуществления гражданских прав.

5. Отказ в защите права.

6. Понятие и виды представительства.

7. Понятие, особенности и виды доверенности.

8. Форма доверенности.

9. Передоверие.

10. Прекращение доверенности.

Практическое занятие 6. Защита гражданских прав и гражданско-правовая ответственность. Сроки в гражданском праве

1. Характер и содержание права на защиту.

2. Способы защиты гражданских прав.

3. Самозащита гражданских прав: понятие, общая характеристика.

4. Общий и специальный (административный) порядок защиты гражданских прав.

5. Понятие и особенности гражданско-правовой ответственности.

6. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.

7. Формы гражданско-правовой ответственности.
8. Понятие и значение сроков в гражданском праве. Виды сроков.
9. Исчисление сроков.
10. Исковая давность: понятие, виды, применение. Требования, на которые не распространяется исковая давность.
11. Начало течения, приостановление и перерыв течения, восстановление сроков исковой давности.

Практическое занятие 7. Право собственности и иные вещные права

1. Понятие, содержание и виды права собственности.
2. Риск случайной гибели имущества.
3. Субъекты права собственности.
4. Приобретение права собственности.
5. Приобретательская давность.
6. Прекращение права собственности.
7. Право собственности граждан.
8. Право государственной и муниципальной собственности.
9. Право собственности юридических лиц.
10. Право собственности на жилые помещения.
11. Понятие, признаки и виды иных вещных прав.
12. Право собственности и другие вещные права на землю.
13. Право общей собственности.

Практическое занятие 8. Защита права собственности

1. Общая характеристика гражданско-правовых способов защиты права собственности.
2. Виндикационный иск.
3. Негаторный иск.
4. Иски о признании права собственности.
5. Защита прав владельца имущества, не являющегося собственником.

Практическое занятие 9. Обязательственное право и обязательство

1. Понятие обязательственного права.
2. Основания возникновения обязательств.
3. Множественность лиц в обязательстве: активная и пассивная.
4. Перемена лиц в обязательстве.
5. Основные принципы исполнения обязательств.
6. Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств.
7. Залог и его виды.
8. Понятие гражданско-правовой ответственности.
9. Понятие, основания и способы прекращения обязательств.

Практическое занятие 10. Общие положения о договорах

1. Понятие, значение и функции договора в гражданском праве.
2. Система гражданско-правовых договоров.
3. Виды договоров.
4. Элементы договора.
5. Заключение договора.
6. Основания и порядок изменения и расторжения договора.

Практическое занятие 11. Купля-продажа

1. Понятие и виды договора купли-продажи.
2. Содержание договора купли-продажи.
3. Права и обязанности продавца.
4. Права и обязанности покупателя.
5. Договор розничной купли-продажи.
6. Договор поставки.
7. Договор поставки для государственных нужд.
8. Договор контрактации.
9. Договор электроснабжения.
10. Договор продажи недвижимости.
11. Договор продажи предприятия как единого имущественного комплекса.

Практическое занятие 12. Мена. Дарение

1. Понятие договора мены.
2. Отличие договора мены от договора купли-продажи.
3. Исполнение договора мены сторонами.
4. Презумпция равноценности товаров.
5. Понятие и виды договора дарения.
6. Безвозмездность как главный признак дарения.
7. Соотношение безвозмездности и взаимности в договоре дарения.
8. Предмет договора дарения.
9. Запрещение дарения.
10. Право отказа от исполнения договора дарения.
11. Отмена исполненного договора дарения.
12. Особенности договора пожертвования.

Практическое занятие 13. Рента и пожизненное содержание с иждивением.

Передача имущества во временное пользование

1. Понятие и признаки рентных договоров.
2. Способы обеспечения прав получателя ренты.
3. Прекращение рентных договоров.
4. Договор постоянной ренты.
5. Договор пожизненной ренты.
6. Договор пожизненного содержания с иждивением.
7. Понятие и элементы договора аренды.
8. Существенные условия договора аренды.
9. Обязанности арендодателя.
10. Обязанности арендатора.
11. Прекращение договора аренды.
12. Виды договоров аренды.
13. Пользование жилым помещением по договору социального найма в домах государственного и муниципального жилищного фонда.
14. Пользование жилыми помещениями в домах и квартирах, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве частной собственности.

Практическое занятие 14. Подряд

1. Понятие и виды обязательств по выполнению работ. Отграничение обязательств по выполнению работ от смежных отношений.
2. Понятие и признаки договора подряда.
3. Содержание договора подряда.

4. Ответственность по договору подряда.
5. Выполнение работ по заказам граждан.
6. Бытовой подряд.
7. Строительный подряд.
8. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.
9. Подрядные работы для государственных нужд.
10. Государственный или муниципальный контракт.

Практическое занятие 15. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

1. Договор на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.
2. Предмет и сроки действия договоров на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.
3. Права и обязанности исполнителя и заказчика в договорах на выполнение опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ.
4. Ответственность сторон по договорам научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.

Практическое занятие 16. Возмездное оказание услуг

1. Понятие, особенности и признаки договора возмездного оказания услуг.
2. Предмет договора возмездного оказания услуг.
3. Стороны договора возмездного оказания услуг, их права и обязанности, ответственность сторон.
4. Последствия невозможности исполнения договорных обязательств.
5. Отказ от исполнения договора возмездного оказания услуг.

Практическое занятие 17. Транспортные обязательства. Кредитные и расчетные обязательства

1. Понятие обязательства перевозки и его соотношение с иными транспортными обязательствами.
2. Виды договоров перевозки.
3. Договор перевозки грузов.
4. Ответственность за нарушение обязательства грузовой перевозки.
5. Договор перевозки пассажира.
6. Договор перевозки багажа.
7. Договор займа.
8. Договор государственного займа.
9. Кредитный договор.
10. Договор банковского счета.
11. Договор банковского вклада.
12. Расчетные обязательства.

Практическое занятие 18. Хранение. Страхование

1. Понятие и признаки договора хранения. Предмет договора хранения.
2. Права и обязанности хранителя. Ответственность хранителя
3. Виды договоров хранения.
4. Общая характеристика договора страхования и его элементы.
5. Обязанности страховщика: осуществление страховой выплаты, сохранение тайны страхования.
6. Страховой полис - генеральный и разовый.

7. Обязанности страхователя: уплата премии (взносов); сообщение об обстоятельствах, имеющих значение для несения риска; сообщение о наступлении страхового случая.

8. Прекращение договора страхования и досрочное расторжение.

9. Виды и формы страхования.

Практическое занятие 19. Поручение

1. Понятие договора поручения.

2. Предмет договора поручения.

3. Стороны и содержание договора поручения.

4. Доверенность на совершение действий поверенным.

5. Отчет поверенного.

6. Прекращение договора поручения.

Практическое занятие 20. Комиссия. Агентирование. Доверительное управление имуществом

1. Понятие и виды договора комиссии. Субкомиссия.

2. Права и обязанности сторон. Отступление комиссионера от указаний комитента.

3. Ответственность комиссионера.

4. Понятие агентского договора.

5. Права и обязанности принципала и агента.

6. Субагентский договор.

7. Понятие договора доверительного управления имуществом.

8. Учреждение доверительного управления имуществом и закрепление имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

9. Элементы договора доверительного управления имуществом.

10. Содержание договора доверительного управления имуществом.

11. Ответственность за нарушение договора доверительного управления имуществом.

Практическое занятие 21. Коммерческая концессия. Простое товарищество

1. Понятие договора коммерческой концессии.

2. Содержание договора коммерческой концессии.

3. Права и обязанности сторон договора коммерческой концессии.

4. Коммерческая субконцессия.

5. Общая характеристика договора простого товарищества.

6. Содержание договора простого товарищества.

7. Ведение общих дел. Распространение информации. Распределение прибыли. Несение товарищами расходов, убытков и ответственности.

8. Действие договора простого товарищества.

9. Виды простого товарищества.

Практическое занятие 22. Наследственное право

1. Понятие наследования.

2. Место и время открытия наследства.

3. Наследство (наследственная масса, наследственное имущество).

4. Наследование по закону.

5. Наследование по завещанию.

6. Принятие наследства и оформление наследственного преемства.

7. Раздел наследства.

Практическое занятие 23. Международное частное право

1. Понятие, источники и нормы международного частного права.
2. Правовое положение физических лиц в международном частном праве.
3. Правовое положение юридических лиц в международном частном праве.
4. Участие государства в гражданско-правовых отношениях, осложненных иностранным элементом.
5. Определение права, подлежащего применению к гражданско-правовым отношениям, осложненным иностранным элементом.
6. Рассмотрение споров в арбитраже.

Практическое занятие 24. Право интеллектуальной собственности

1. Гражданско-правовые способы защиты интеллектуальных прав.
2. Объекты авторского права.
3. Авторские договоры.
4. Источники права на результаты интеллектуальной деятельности.

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

В модуле 1 «Общая часть гражданского права» предусмотрена самостоятельная проработка изучаемого материала. Контроль проводится в форме опроса, подготовки реферата, выполнения упражнений.

В модуле 2 «Особенная часть гражданского права» предусмотрена самостоятельная проработка изучаемого материала. Контроль проводится в форме сплошного и выборочного опросов, подготовки рефератов, выполнения заданий.

В модуле 3 «Наследственное право. Международное частное право» предусмотрена самостоятельная проработка изучаемого материала. Контроль проводится в форме опроса, подготовки рефератов, тестирования.

В модуле 4 «Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации» предусмотрена самостоятельная проработка изучаемого материала. Контроль проводится в форме подготовки рефератов.

Образовательные технологии

В модуле 1 реализована технология *предметно ориентированного обучения*. В предметно ориентированной технологии главное место отводится учебному материалу. Усвоение материала - это главная цель обучения. Здесь главное внимание уделяется предмету. Контроль качества усвоения сводится к контролю усвоения предмета. Основной критерий обучения - это достижение целей в установленные сроки и на заданном уровне.

Информационно-коммуникационная образовательная технология - организация образовательного процесса, основанная на применении специализированных программных средств и технических средств работы с информацией - выражается в использовании презентаций.

Деятельностный подход при освоении дисциплины реализуется через выполнение индивидуальных заданий, примеры которых приведены в рабочей программе.

При изучении модуля предусмотрены следующие *активные формы* проведения занятий:

1. Подготовка и защита рефератов;
2. Выполнение упражнений.

В модуле 2 реализована технология *предметно ориентированного обучения*. В предметно ориентированной технологии главное место отводится учебному материалу. Усвоение материала - это главная цель обучения. Здесь главное внимание уделяется предмету. Контроль качества усвоения сводится к контролю усвоения предмета. Основной критерий обучения - это достижение целей в установленные сроки и на заданном уровне.

Информационно-коммуникационная образовательная технология - организация образовательного процесса, основанная на применении специализированных программных средств и технических средств работы с информацией - выражается в использовании презентаций.

Деятельностный подход при освоении дисциплины реализуется через выполнение индивидуальных заданий, примеры которых приведены в рабочей программе.

При изучении модуля предусмотрены следующие *активные формы* проведения занятий:

1. Подготовка рефератов;
2. Выполнение заданий самостоятельной работы;
3. Решение ситуационных задач.

В модуле 3 реализована технология *предметно ориентированного обучения*. В предметно ориентированной технологии главное место отводится учебному материалу. Усвоение материала - это главная цель обучения. Здесь главное внимание уделяется предмету. Контроль качества усвоения сводится к контролю усвоения предмета. Основной критерий обучения - это достижение целей в установленные сроки и на заданном уровне.

Информационно-коммуникационная образовательная технология - организация образовательного процесса, основанная на применении специализированных программных средств и технических средств работы с информацией - выражается в использовании презентаций.

Деятельностный подход при освоении дисциплины реализуется через выполнение индивидуальных заданий, примеры которых приведены в рабочей программе.

При изучении модуля предусмотрены следующие *активные формы* проведения занятий:

1. Подготовка презентаций;
2. Выполнение заданий самостоятельной работы;
3. Решение ситуационных задач;
4. Тестирование.

В модуле 4 реализована технология *предметно ориентированного обучения*. В предметно ориентированной технологии главное место отводится учебному материалу. Усвоение материала - это главная цель обучения. Здесь главное внимание уделяется предмету. Контроль качества усвоения сводится к контролю усвоения предмета. Основной критерий обучения - это достижение целей в установленные сроки и на заданном уровне.

Информационно-коммуникационная образовательная технология - организация образовательного процесса, основанная на применении специализированных программных средств и технических средств работы с информацией - выражается в использовании презентаций.

Деятельностный подход при освоении дисциплины реализуется через выполнение индивидуальных заданий, примеры которых приведены в рабочей программе.

При изучении модуля предусмотрены следующие *активные формы* проведения занятий:

1. Подготовка рефератов;

2. Подготовка презентаций.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕЙ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

7.1. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений навыков и (или) опыта деятельности

Модуль 1

Тема 1

1. Выберите из перечня ситуации, относящиеся к предмету гражданского права:

А) совет директоров акционерного общества утвердил цену на продукцию, изготавливаемую обществом;

Б) предпринимателю Сидорову по итогам конкурса был предоставлен в аренду земельный участок из состава муниципальных земель;

В) Петров по просьбе Трофимова настелил пол в доме, принадлежащем Трофимову;

Г) бабушка подарили внуку ранец к началу учебного года;

Д) глава администрации издал распоряжение о запрете уличной торговли на городской площади перед зданием администрации;

Е) общее собрание акционерного общества приняло решение не выплачивать дивиденды по итогам года;

Ж) издательство отказалось от рукописи книги, предложенной автором, мотивировав свой отказ отрицательными заключениями, полученными от рецензентов;

З) Гвоздев готовил сына Хоревых к поступлению в вуз;

И) Игнатов обратился в стоматологическую клинику с просьбой о лечении больного зуба.

2. Определите, какие из указанных отношений регулируются нормами гражданского права:

А) Зуева А.Ю. дала своей соседке займы 1 кг сахарного песка;

Б) Сазонов В.А. договорился с Никоновым О.Г. о совместной игре в бильярдном клубе;

В) совершеннолетний Валуев Р.О. ответил отказом на предложение пожилой женщины уступить ей место в общественном транспорте;

Г) фотограф ателье Куприянов А.А. поместил фотографию своей клиентки Жуковой Т.Д. на рекламный щит, расположенный у входа в фотоателье;

Д) в ходе драки с приставшими к нему хулиганами несовершеннолетний Курочкин П.П. получил травму руки и голени.

Тема 2

1. Составьте перечень из 10-15 федеральных законов, которые на ваш взгляд, относятся к числу источников гражданского права.

2. Приведите примеры гражданско-правовых норм, имеющих обратную силу.

3. Определите, какие из приведенных статей действующего Гражданского кодекса РФ содержат императивные, а какие диспозитивные нормы: статьи 17, 87, 169, 196, 211, 311, 315, 434.

Тема 3-4

1. Составьте схему «Виды гражданских правоотношений» с указанием, по какому признаку выделяются те или иные виды.

2. Используя материалы справочных правовых систем, приведите перечень актов государственных органов и органов местного самоуправления, предусмотренных законом как основания возникновения гражданских прав и обязанностей.

3. Составьте проект согласия попечителя на совершение сделки подопечным лицом.

4. Укажите этапы и условия эмансипации гражданина. Каковы юридические последствия эмансипации.

Тема 5

1. Составьте список документов, необходимых для регистрации юридического лица. Укажите последовательность и характер действий, необходимых для формирования «пакета документов», необходимых для государственной регистрации фонда.

2. Составьте список документов, необходимых для регистрации юридического лица. Укажите последовательность и характер действий, необходимых для формирования «пакета документов», необходимых для государственной регистрации акционерного общества.

3. Составьте проект учредительного договора полного товарищества.

4. Составьте проект устава общества с ограниченной ответственностью.

5. Составьте проект устава открытого акционерного общества.

6. Составьте проект устава производственного кооператива.

Тема 7

1 Выберите из предлагаемого перечня:

а) недвижимые и движимые вещи;

б) делимые и неделимые;

в) простые и сложные вещи;

г) главную вещь и принадлежность;

д) изъятые из оборота и ограниченные в обороте;

е) индивидуально-определенные и определенные родовыми признаками;

ж) имущественные права.

1. Государственное унитарное предприятие; земельный участок с произрастающей на нем пшеницей; ружье; арбалет; телевизор с пультом дистанционного управления; часы; пристройка к жилому дому; квартира; автомашина; шкаф; договор залога; теплоход «Айвазовский»; ЗАО; ООО; картина художника Айвазовского; ноу-хау; программа ЭВМ; музей; книга; упряжь верховой лошади; пшеница, снятая с вышеназванного земельного участка; товарный знак; акция; консамент; договор мены; замок и ключ.

2. Составьте таблицу материальных и нематериальных объектов гражданских прав по действующему законодательству.

Тема 8

1. Приведите примеры на каждое основание возникновения гражданских прав и обязанностей, предусмотренных статьей 8 ГК РФ.

2. Приведите примеры сделок, которые должны совершаться в нотариальной форме.

3. Перечислите виды недействительных сделок, совершенных с целью, противной основам правопорядка и нравственности.

Тема 9-11

1. Приведите примеры, когда кроме подписи лица, выдавшего доверенность, должна быть подпись главного бухгалтера.

2. Составьте проект специальной доверенности.
3. Составьте таблицу «Виды сроков исковой давности».
4. Составьте таблицу «Требования, на которые не распространяются правила об исковой давности». Приведите примеры по каждому виду требований.
5. Перечислите случаи, когда пропущенные сроки исковой давности не подлежат восстановлению.

Тема 12-13

1. Укажите признаки вещного права, характерные для права собственности.
2. Составьте таблицу «Основания возникновения и прекращения права собственности» со ссылкой на статьи нормативно-правовых актов.
3. Напишите заявление в орган местного самоуправления об обнаружении какого-либо животного.
На что и в каком размере может рассчитывать по закону лицо, обнаружившее безнадзорное животное и возвратившее его собственнику?
4. Составьте перечень объектов, которые не могут принадлежать гражданам на праве собственности (привести правовое обоснование).
5. Дайте в письменной форме со ссылками на нормы права перечень прав малолетних в возрасте до 14 лет и несовершеннолетних от 14 до 18 лет при приватизации жилого помещения, в котором они проживают.
6. Составьте схему гражданско-правовых способов защиты права собственности. Укажите, какие категории исков в этой системе могут соединяться в одном исковом требовании.
7. Составьте схему (на основе ст. 303 ГК РФ) о расчетах при возврате вещей из незаконного владения.

Тема 14

1. Основываясь на положениях КГ РФ, в схематичной форме составьте подробную классификацию обязательств. При составлении схемы необходимо указывать используемые статьи ГК РФ.
2. Назовите основания возникновения обязательств.
3. Проанализируйте ст. 313, 382, 388 ГК РФ и выявите различия между возложением исполнения на третье лицо и уступкой требования.
4. Перечислите четыре случая, указанные в ст. 327 ГК РФ, когда обязательство может быть исполнено путем внесения долга в депозит нотариуса или в депозит суда.
5. Выявите различие между понятиями «исполнение обязательства», «прекращение обязательства» и «расторжение обязательства».
6. Составьте сравнительную таблицу таких способов обеспечения исполнения обязательства как банковская гарантия и поручительство.
7. Опираясь на Гражданский кодекс РФ и другие нормативно-правовые акты, укажите, при наступлении каких обязательств залог возникает на основании закона.
8. Составьте схему, из которой были бы видны различия между задатком и залогом.

Тема 15

1. Составьте схему «Классификация договоров».
2. Назовите публичные договоры, установленные ГК РФ.

Модуль 2

Тема 16

1. Сделайте сравнительный анализ таких категорий как: «количество товара», «ассортимент товара», «качество товара».
2. Составьте договор купли-продажи недвижимого имущества: земельного участка; жилого помещения, предприятия.
3. Составьте перечень документов, которые необходимы для государственной регистрации жилого дома.

Тема 20

1. Составьте договор аренды транспортного средства с экипажем.
2. Составьте договор аренды земельного участка сроком на 11 месяцев.
3. подготовьте документы для государственной регистрации нежилого помещения сроком на 5 лет.

Тема 21

1. Составьте договор строительного подряда.
2. Проведите сравнительный анализ норм параграфа 2 главы 37 ГК РФ и главы 3 Закона о защите прав потребителей, касающихся охраны прав заказчика по договору бытового подряда.

Тема 24

1. Применяя нормы ГК РФ и транспортного законодательства, составьте таблицу об ответственности перевозчика за просрочку доставки груза.
2. Составьте договор обязательного медицинского страхования.

Модуль 3

1. Назовите юридические факты, на основании которых возникают гражданские правоотношения.
2. Составьте текст завещания.
3. Составьте текст свидетельства о праве на наследство.

Контрольное тестирование

1. Какие из перечисленных ниже общественных отношений регулирует гражданское законодательство:
 - а) брачно-семейные;
 - б) отношения в сфере государственного управления;
 - в) имущественные и связанные с ними личные неимущественные;
 - г) отношения, возникающие в процессе финансовой деятельности государства.
2. ГК РФ является кодифицированным нормативным актом, построенным в соответствии с традициями:
 - а) общего права и права справедливости;
 - б) континентального права;
 - в) пандектной системы гражданского права;
 - г) институционной системы гражданского права.
3. Гражданское законодательство в Российской Федерации находится:
 - а) в ведении Российской Федерации;
 - б) в ведении субъектов Российской Федерации;

- в) в совместном ведении Российской Федерации и ее субъектов;
 - г) в ведении органов местного самоуправления.
4. По общему правилу федеральные законы вступают в силу на территории Российской Федерации:
- а) в день опубликования;
 - б) по истечении 10 дней после их подписания Президентом;
 - в) по истечении 10 дней после их официального опубликования;
 - г) по истечении 10 дней после их официального опубликования, если иной порядок не установлен законом.
5. Сторонами правоотношения могут быть:
- а) граждане и юридические лица;
 - б) любые субъекты права;
 - в) любые субъекты права, обладающие полной дееспособностью;
 - г) любые субъекты права, кроме несовершеннолетних граждан в возрасте до 6 лет.
6. Правоспособность гражданина возникает:
- а) по достижении им 18 лет;
 - б) по достижении им 6 лет;
 - в) по достижении им 14 лет;
 - г) с момента рождения.
7. Правоспособность гражданина это способность:
- а) иметь гражданские права и нести обязанности;
 - б) своими действиями приобретать гражданские права и обязанности;
 - в) иметь имущество на праве собственности;
 - г) совершать любые не противоречащие закону сделки и участвовать в обязательствах; выбирать место жительства.
8. Дееспособность гражданина это способность:
- а) быть субъектом гражданско-правовых отношений;
 - б) приобретать права и обязанности;
 - в) своими действиями приобретать права и обязанности;
 - г) быть стороной гражданско-правового договора.
9. С достижением какого возраста гражданское законодательство связывает наступление у граждан полной дееспособности:
- а) с момента рождения;
 - б) с 14 лет;
 - в) с 18 лет;
 - г) с 21 года.
10. Малолетние в возрасте от 6 до 14 лет НЕ МОГУТ:
- а) в соответствии с законом вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими;
 - б) совершать мелкие бытовые сделки;
 - в) совершать сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации;
 - г) распоряжаться средствами, предоставленными с законных представителей третьим лицом для определенной цели или для свободного распоряжения.
11. Коммерческие организации - это организации:
- а) не имеющие в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли;

б) преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности;

в) созданные в целях проведения благотворительной деятельности;

г) созданные в целях отправления культовых обрядов.

12. Моментом создания юридического лица является:

а) приобретение обособленного имущества;

б) открытие лицевого счета в банке;

в) выступление в суде в качестве ответчика по совершенным сделкам;

г) его государственной регистрации.

13. К недвижимому имуществу относятся:

а) земельные участки, здания, космические корабли;

б) ценные бумаги;

в) деньги;

г) автомобильный транспорт.

14. К движимому имуществу относятся:

а) деньги, ценные бумаги;

б) морские и речные суда;

в) воздушные суда;

г) космические объекты.

15. Действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав, признаются:

а) сделками;

б) залогом;

в) решениями;

г) заявлениями.

16. Сделки совершаются:

а) только в нотариальной форме;

б) только в простой письменной форме;

в) только устно, но в присутствии двух свидетелей;

г) устно, в письменной форме и молчаливым выражением воли.

17. Сделки юридических лиц между собой и с гражданами должны совершаться обязательно в форме:

а) устной;

б) молчания;

в) простой письменной;

г) любой.

18. Государственной регистрации подлежат сделки:

а) с недвижимым имуществом;

б) юридических лиц между собой;

в) индивидуального предпринимателя с гражданином;

г) юридического лица с гражданином.

19. Исковой давностью признается срок для:

а) рассмотрения спора в суде;

б) защиты права по иску лица, право которого нарушено;

в) подачи иска в суд в случае ненадлежащего исполнения обязательства;

г) розыска ответчика по иску.

20. Общий срок исковой давности установлен в:

а) три года;

б) один год;

в) шесть месяцев;

- г) десять лет.
21. В Российской Федерации признаются следующие формы собственности:
- а) частная, государственная; муниципальная;
 - б) долевая, общая;
 - в) общая, совместная;
 - г) совместная, долевая.
22. Имущество может находиться в собственности:
- а) только граждан и юридических лиц;
 - б) только Российской Федерации;
 - в) только субъектов Российской Федерации и муниципальных образований;
 - г) всех субъектов, названных в и. а - в.
23. Как называется передача имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности в собственность граждан и юридических лиц:
- а) национализация;
 - б) приватизация;
 - в) социализация;
 - г) конфискация.
24. Право собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество возникает с момента:
- а) его создания;
 - б) его государственной регистрации;
 - в) подписания акта приемной комиссии;
 - г) завершения самовольной постройки.
25. Зарытые в земле или сокрытые иным способом деньги или ценные предметы, собственник которых не может быть установлен либо в силу закона утратил на них право, называются:
- а) бесхозные вещи;
 - б) клад;
 - в) находка;
 - г) общедоступные для сбора вещи.
26. Муниципальной собственностью является имущество, принадлежащее на праве собственности:
- а) городам и сельским поселениям;
 - б) Российской Федерации;
 - в) субъектам РФ;
 - г) юридическим лицам.
27. К субъектам муниципальной собственности относятся:
- а) города федерального значения;
 - б) города и сельские поселения;
 - в) области;
 - г) автономные округа.
28. Полный состав гражданского правонарушения включает в себя следующие условия (элементы):
- а) противоправность поведения;
 - б) наличие вреда и вины причинителя вреда;
 - в) причинная связь между противоправным поведением и возникающим вредом;
 - г) все, указанное в п. а - в.
29. Характерными формами гражданско-правовой ответственности являются:
- а) неустойка;
 - б) убытки;

- в) возмещение в натуре;
- г) любая форма, указанная в и. а - в.

30. Соглашение двух или более лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей относится к понятию:

- а) сделка;
- б) договор;
- в) обязательство;
- г) оферта или акцепт.

31. Свобода договора означает, что:

- а) каждый субъект вправе заключить договор только на определенных условиях;
- б) каждый субъект вправе заключить договор только определенного вида;
- в) каждый субъект вправе заключить договор на любых условиях исключительно

по своему усмотрению;

с) каждый субъект имеет право самостоятельно выбирать вид договора, который он желает заключить.

32. Соглашение об изменении или расторжении договора совершается в форме:

- а) только письменной;
- б) нотариальной;
- в) той же, в какой был заключен договор;
- г) любой.

33. Договор розничной купли-продажи является договором:

- а) обязательным;
- б) организационным;
- в) публичным;
- г) учредительным.

34. Покупатель вправе обменять непродовольственный товар в месте его покупки на аналогичный, или получить уплаченную за него денежную сумму, с момента передачи ему товара в течение:

- а) четырнадцати дней;
- б) десяти дней;
- в) семи дней;
- г) трех дней.

35. Договор, по которому продавец- предприниматель обязуется передать в обусловленный срок производимые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности, называется договором:

- а) подряда;
- б) поставки;
- в) контрактации;
- г) розничной купли-продажи.

36. Договор поставки считается заключенным, если в нем определены:

- а) наименование товара и сроки его поставки;
- б) наименование и количество товара, сроки его поставки;
- в) наименование товара;
- г) наименование товара и его количество.

37. В случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, договор считается заключенным с момента:

- а) заключения договора энергоснабжения;
- б) принятия энергоснабжающей организацией положительного решения по заявлению гражданина;

в) первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединенной сети;

г) первой оплаты используемой энергии.

38. Договор продажи недвижимости может быть расторгнут:

а) после подписания передаточного акта;

б) до фактической передачи недвижимого имущества;

в) как до момента государственной регистрации перехода права собственности, так и после такой регистрации, если договор не исполнен сторонами в полном объеме;

г) в случае неоплаты покупателем имущества.

39. Предметом аренды могут быть вещи:

а) индивидуально-определенные и определяемые родовыми признаками, потребляемые и непотребляемые;

б) индивидуально-определенные и непотребляемые;

в) родовые и потребляемые;

г) родовые и непотребляемые.

40. Договор аренды недвижимого имущества должен быть заключен в форме:

а) нотариальной;

б) простой письменной;

в) письменной с последующей государственной регистрацией;

г) в любой форме, по соглашению сторон.

41. Договор подряда - это договор, согласно которому одна сторона обязуется:

а) по заданию другой стороны оказать услуги, а последняя обязуется оплатить их;

б) доставить вверенный ей другой стороной груз в пункт назначения и выдать его получателю, а другая сторона обязуется уплатить за перевозку груза установленную плату;

в) выполнить по заданию другой стороны определенную работу и сдать ее результат, а последняя обязуется принять его и оплатить;

г) передать вещь в собственность другой стороне, а последняя обязуется принять эту вещь и уплатить за нее определенную цену.

42. Подрядчик вправе отказаться от выполнения дополнительных работ, не предусмотренных договором строительного подряда, при согласии заказчика на их проведение и оплату

а) вправе, если они не входят в сферу профессиональной деятельности подрядчика;

б) не вправе, в силу закона;

в) не вправе, если от этого зависит выполнение договора в целом;

г) вправе, если заказчик не увеличивает срок окончания работ по договору.

43. Договор, по которому перевозчик обязуется доставить вверенный ему отправителем груз в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение груза лицу, а отправитель обязуется уплатить за перевозку груза установленную плату, называется договором:

а) транспортной экспедиции;

б) перевозки грузов;

в) фрахтования;

г) буксировки.

44. В случае повреждения груза или багажа ущерб возмещается перевозчиком в размере:

а) суммы, на которую понизилась стоимость груза или багажа;

б) фактической стоимости груза или багажа;

в) объявленной стоимости груза или багажа;

г) суммы, согласованной сторонами.

45. Страхователями по договору страхования могут быть:
- а) юридические и дееспособные физические лица;
 - б) любые физические лица;
 - в) только юридические лица;
 - г) любые физические и юридические лица.
46. Договор хранения характеризуется как:
- а) взаимный, реальный (консенсуальный), возмездный (безвозмездный);
 - б) консенсуальный, односторонний, абстрактный;
 - в) реальный, казуальный, возмездный;
 - г) условный, взаимный, возмездный.
47. Местом открытия наследства является:
- а) место жительства наследников первой очереди;
 - б) место жительства наследников второй очереди;
 - в) место жительства наследодателя;
 - г) место смерти наследодателя.
48. Завещание может быть совершено гражданином:
- а) ограниченно дееспособным;
 - б) дееспособным в полном объеме;
 - в) недееспособным;
 - г) достигшим возраста 14 лет.
49. Наследство может быть принято со дня открытия наследства в течение:
- а) 3 месяцев;
 - б) 6 месяцев;
 - в) 9 месяцев;
 - г) 1 года.
50. Отказ наследника от наследства возможен:
- а) после подачи заявления о принятии наследства;
 - б) после выдачи ему свидетельства о праве на наследство;
 - в) после выдачи пережившему супругу свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе;
 - г) в течение 6 месяцев со дня открытия наследства

7.2. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений и навыков и (или) опыта деятельности

Вопросы для подготовки к экзамену

- 1 Предмет и метод гражданского права.
- 2 Понятие и значение принципов гражданского права. Функции гражданского права.
- 3 Понятие системы гражданского законодательства, его источники.
- 4 Гражданский кодекс РФ как источник гражданского права.
- 5 Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.
- 6 Понятие, признаки и виды гражданских правоотношений.
- 7 Субъекты гражданского права. Правоспособность физического лица.
- 8 Дееспособность физических лиц. Условия ее реализации.
- 9 Понятие, признаки и виды юридических лиц.
- 10 Понятие и способы образования юридического лица. Процедура создания юридического лица.
- 11 Понятие реорганизации и ее виды.

- 12 Ликвидация юридического лица. Порядок удовлетворения требований кредиторов.
- 13 Понятие и виды объектов гражданского права.
- 14 Понятие вещи. Классификация вещей.
- 15 Деньги и ценные бумаги как объекты гражданско-правовых отношений.
- 16 Основания возникновения гражданских правоотношений.
- 17 Понятие сделки. Ее признаки. Условия действительности сделки.
- 18 Виды сделок.
- 19 Понятие формы сделки. Ее юридическое значение. Понятие и значение государственной регистрации сделки.
- 20 Недействительные сделки и их виды.
- 21 Последствие признания сделки недействительной.
- 22 Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей. Принципы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
- 23 Понятие и виды представительства.
- 24 Понятие и виды доверенности.
- 25 Понятие и формы способы защиты гражданских прав.
- 26 Понятие и виды сроков в гражданском праве.
- 27 Порядок исчисления сроков в гражданском праве.
- 28 Понятие, значение и виды сроков исковой давности.
- 29 Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.
- 30 Понятие и содержание права собственности.
- 31 Формы и виды права собственности.
- 32 Основания возникновения и прекращения права собственности.
- 33 Вещно-правовые способы защиты гражданских прав.
- 34 Понятие обязательства. Система обязательств.
- 35 Понятие и принципы исполнения обязательств.
- 36 Множественность лиц в обязательстве.
- 37 Перемена лиц в обязательстве. Участие третьих лиц в обязательстве.
- 38 Предмет и срок исполнения обязательств.
- 39 Способ и место исполнения обязательств.
- 40 Понятие и значение способов обеспечения исполнения обязательств.
- 41 Неустойка.
- 42 Залог.
- 43 Удержание. Поручительство. Задаток.
- 44 Банковская гарантия.
- 45 Прекращение обязательств.
- 46 Понятие и виды договоров.
- 47 Общий порядок заключения договоров.
- 48 Изменение и расторжение договора.
- 49 Понятие, формы и виды гражданско-правовой ответственности.
- 50 Основания наступления и условия освобождения от гражданско-правовой ответственности.
- 51 Понятие и общая характеристика договора купли-продажи.
- 52 Элементы договора купли-продажи.
- 53 Содержание договора купли-продажи.
- 54 Понятие, значение и форма договора розничной купли-продажи.
- 55 Права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи.
- 56 Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора розничной купли-продажи.

- 57 Понятие и элементы договора поставки.
- 58 Содержание договора поставки. Ответственность сторон по договору поставки.
- 59 Понятие, виды, элементы договора энергоснабжения.
- 60 Содержание и ответственность по договору энергоснабжения.
- 61 Понятие и элементы договора продажи недвижимости.
- 62 Права и обязанности сторон по договору продажи недвижимости.
- 63 Понятие и элементы договора аренды.
- 64 Содержание договора аренды.
- 65 Отдельные виды договоров аренды.
- 66 Понятие и элементы договора строительного подряда.
- 67 Порядок заключения договора строительного подряда.
- 68 Содержание договора строительного подряда.
- 69 Понятие договора перевозки груза, его особенности и виды.
- 70 Права и обязанности сторон по договору перевозки груза.
- 71 Ответственность участников договора перевозки груза.
- 72 Понятие, элементы и содержание договора займа.
- 73 Кредитный договор.
- 74 Общие положения о договоре страхования.
- 75 Имущественное страхование.
- 76 Обязательное страхование.
- 77 Понятие и признаки обязательств вследствие причинения вреда.
- 78 Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью.
- 79 Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
- 80 Обязательства из неосновательного обогащения.
- 81 Понятие и основания открытия наследства.
- 82 Время и место открытия наследства.
- 83 Наследование по завещанию.
- 84 Понятие, содержание и виды завещания.
- 85 Отмена и изменение завещания.
- 86 Очередность призвания наследников к наследованию по завещанию.
- 87 Принятие наследства и отказ от него.
- 88 Приращение наследственных долей.
- 89 Охрана наследства.
- 90 Ответственность наследников по долгам наследодателей.

Критерии оценки при проведении экзамена

Экзаменационный билет по дисциплине включает два вопроса.

Знания студента по итогам изучения дисциплины подлежат оценке по следующим критериям:

Оценки **«отлично»** заслуживает студент, который:

- всесторонне, системно и в полном объеме раскрывает каждый из вопросов (в том числе дополнительных), при этом демонстрирует знания действующего законодательства, в ходе ответа на каждый вопрос показывает знания не только основной, но и рекомендованной дополнительной специальной литературы;

- отражает имеющуюся проблематику по теме, раскрывает практическую значимость каждого вопроса;

- свободно владеет юридической и специальной терминологией;

- свободно использует методологию дисциплины;

- демонстрирует способность логичной и убедительной аргументации собственных выводов, высокий уровень изложения мыслей.

Оценка **«хорошо»** выставляется студенту, который:

- полностью, грамотно, последовательно, убедительно и системно раскрывает вопросы билета, а также дополнительные вопросы, но допускает погрешности и неточности в ответах;

- в ходе ответа на каждый вопрос показывает знания основной и специальной литературы;

- проявляет способность к оценке практической значимости раскрываемого вопроса;

- в достаточной степени владеет методологией дисциплины;

- свободно владеет юридической терминологией.

Оценки **«удовлетворительно»** заслуживает студент, который:

- в основном раскрывает содержание всех вопросов билета, при этом показывает достаточный уровень освоения нормативных источников как для дальнейшего познания наиболее сложных юридических дисциплин, так и в целом для предстоящей профессиональной деятельности;

- допускает неполноту ответа и неточности (в том числе по дополнительным вопросам), но демонстрирует достаточные знания по наиболее значимым вопросам (или составляющим вопроса);

- в достаточном объеме дает ответы на вопросы билета и дополнительные вопросы посредством направляющих вопросов преподавателя;

- не показывает достаточных знаний основной учебной литературы, а также не проявляет способностей к оценке практической значимости раскрываемого вопроса;

- в недостаточной степени владеет юридической терминологией;

- допускает непоследовательность и логические ошибки в изложении ответа на вопрос, неубедительно или недостаточно аргументирует свои выводы.

Оценка **«неудовлетворительно»** должна выставляться студенту, который:

- неполно или фрагментарно раскрывает вопросы билета и дает неправильные или неполные ответы на дополнительные вопросы, при этом демонстрирует недостаточный объем знаний нормативных источников для дальнейшего познания более сложных юридических дисциплин и предстоящей профессиональной деятельности;

- не показывает знаний основной учебной литературы, а также не проявляет способностей к оценке практической значимости раскрываемого вопроса;

- не владеет юридической терминологией

Для снижения оценки знаний достаточно зафиксировать в ответе студента хотя бы один из критериев более низкой оценки.

Процедура оценки (дифференцированной):

- уровень «отлично» соответствует прохождению студентом всех форм текущего контроля и оценкой не ниже «хорошо» («отлично» составляет более 50 % текущих оценок»),

- уровень «хорошо» соответствует прохождению студентом всех форм текущего контроля и оценкой не ниже «удовлетворительно» («хорошо» составляет более 50 % текущих оценок»),

- уровень «удовлетворительно» соответствует прохождению студентом всех форм текущего контроля и оценкой не ниже «удовлетворительно» («удовлетворительно» составляет более 50 % текущих оценок»),

- уровень «неудовлетворительно» соответствует отсутствию у студента всех форм текущего контроля и оценкой не ниже «удовлетворительно» («удовлетворительно» составляет менее 50 % текущих оценок»).

8. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Сайт библиотеки УрГЭУ: <http://lib.usue.ru/>

8.1. Основная учебная литература

1. Гришаев, С.П. Гражданское право [Текст] : Учебник для средних специальных учебных заведений : Учебник / Московский государственный юридический университет им. О.Е. Кутафина. - 4. - Москва : ООО "Юридическое издательство Норма", 2021. - 688 с. <http://znanium.com/catalog/document?id=366542>
2. Иванова, Е. В. Гражданское право. Особенная часть [Текст] : Учебник и практикум Для СПО/ Иванова Е. В. - 5-е изд. - Москва : Юрайт, 2020. - 344 с. <https://urait.ru/bcode/450745>
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть [Текст] : Учебник и практикум Для СПО / Михайленко Е. М. - 2-е изд. - Москва : Юрайт, 2020. - 413 с. <https://urait.ru/bcode/466906>
4. Свечникова, И. В. Гражданское право. Практикум [Текст] : Учебное пособие Для СПО / Свечникова И. В., Величко Т. В. - Москва : Юрайт, 2020. - 336 с. <https://urait.ru/bcode/449550>
5. Фомичева, Н. В. Гражданское право. Общая часть [Текст] : Учебник и практикум Для СПО / Фомичева Н. В., Строкова О. Г. - 2-е изд. - Москва : Юрайт, 2020. - 407 с. <https://urait.ru/bcode/455943>
6. Шаблова, Е. Г. Гражданское право. Общая часть [Текст] : Учебное пособие Для СПО / Шаблова Е. Г., Жевняк О. В. ; под общ. ред. Шабловой Е.Г. - Москва : Юрайт, 2020. - 135 с. <https://urait.ru/bcode/453221>
7. Зенин, И. А. Гражданское право. Общая часть [Электронный ресурс] : Учебник Для СПО / Зенин И. А. - 19-е изд. - Москва : Издательство Юрайт, 2019. - 489 с. <https://www.biblio-online.ru/bcode/436975>
8. Иванова, Е. В. Гражданское право. Общая часть [Электронный ресурс] : Учебник и практикум Для СПО / Иванова Е. В. - 5-е изд. - Москва : Издательство Юрайт, 2019. - 257 с. <https://www.biblio-online.ru/bcode/447281>

8.2. Дополнительная учебная литература

1. Величко, Т. В. Гражданское право. Схемы, таблицы, тесты [Текст] : Учебное пособие Для СПО / Величко Т. В., Зинченко А. И., Зинченко Е. А., Свечникова И. В. - Москва : Юрайт, 2020. - 482 с. <https://urait.ru/bcode/455757>
2. Юридические лица в российском гражданском праве [Электронный ресурс] : монография: в 3 томах / А. В. Габов [и др.]; отв. ред.: А. В. Габов, О. В. Гутников, С. А. Сеницын; Ин-т законодательства и сравн. правоведения при Правительстве РФ . Т. 1 : Юридические лица в российском гражданском праве. - Москва : ИНФРА-М, 2019. - 384 с. <https://new.znanium.com/catalog/product/1002072>
3. Гражданский кодекс Российской Федерации: Финансовые сделки. Постатейный комментарий к главам 42-46 и 47.1 [Электронный ресурс] : научное издание / Е. В. Бадулина [и др.] ; под ред. П. В. Крашенинникова. - Москва : Статут, 2018. - 400 с. <https://new.znanium.com/catalog/product/1014795>

9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

9.1. Методические материалы

1. Набор электронных презентаций для использования в аудиторных занятиях
2. Задания для самостоятельной работы в электронном виде
3. Набор оценочных средств для контроля усвоения материала дисциплины.

9.2. Используемое оборудование

1. Компьютер.
2. Проектор.
3. Экран.

10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

По заявлению студента

В целях доступности освоения программы для лиц с ограниченными возможностями здоровья при необходимости кафедра обеспечивает следующие условия:

- особый порядок освоения дисциплины, с учетом состояния их здоровья;
- электронные образовательные ресурсы по дисциплине в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья;
- изучение дисциплины по индивидуальному учебному плану (вне зависимости от формы обучения);
- электронное обучение и дистанционные образовательные технологии, которые предусматривают возможности приема-передачи информации в доступных для них формах;
- доступ (удаленный доступ), к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам, состав которых определен РПД.